

FY 2025 Limitasyon sa Kita ng U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD)

Virginia Beach-Norfolk-Newport News, Sakop ng VA-NC HUD Metro para sa Fair Market Rate (FMR)

2025 Area Median Income ng Virginia Beach = \$106,500

Ang Area Median Income (AMI), na tinatawag ding Area Median Family Income (AMFI):

Ang gitnang posisyon sa pagitan ng pinakamataas at pinakamababang kita ng pamilya sa metro area. Taon-taon, kinukuwenta ng HUD ang AMI para sa bawat metro area. Ang halagang mas mataas o mas mababa sa AMI ang ginagamit bilang batayan sa pagtukoy ng pinakamataas na kita na kwalipikado para sa mga pederal, estado, at lokal na programa sa abot-kayang pabahay.

Kita ng Sambahayan (HH Income): Kasama ang pinagsamang kabuuang kita (bago kaltasin ang buwis), parehong kinikita at hindi kinikita, ng lahat ng nakatira sa sambahayan (hal. sahod, suweldo, kita sa sariling negosyo, pensiyon at disability, suporta sa anak, interes at dibidendo, at iba pang pinagkukunan ng kita). Ang ilang benepisyong hindi pera, tulad ng tulong sa pagkain (Supplemental Nutrition Assistance Program o SNAP) at tulong sa edukasyon/pag-aalaga ng bata, ay hindi isinasaalang-alang bilang kita.

% ng AMI	Laki ng HH: 1 Tao	Laki ng HH: 2 Tao	Laki ng HH: 3 Tao	Laki ng HH: 4 na Tao	Laki ng HH: 5 Tao	Laki ng HH: 6 na Tao	Laki ng HH: 7 Tao	Laki ng HH: 8 Tao
120%	\$89,520	\$102,240	\$115,080	\$127,800	\$138,120	\$148,320	\$158,520	\$168,720
100%	\$74,600	\$85,200	\$95,900	\$106,500	\$115,100	\$123,600	\$132,100	\$140,600
90%	\$67,140	\$76,680	\$86,310	\$95,850	\$103,590	\$111,240	\$118,890	\$126,540
80%	\$59,650	\$68,200	\$76,700	\$85,200	\$92,050	\$98,850	\$105,650	\$112,500
60%	\$44,760	\$51,120	\$57,540	\$63,900	\$69,060	\$74,160	\$79,260	\$84,360
50%	\$37,300	\$42,600	\$47,950	\$53,250	\$57,550	\$61,800	\$66,050	\$70,300
30%	\$22,400	\$25,600	\$28,800	\$32,150	\$37,650	\$43,150	\$48,650	\$54,150

Kung may katanungan tungkol sa chart na ito, makipag-ugnayan sa Virginia Beach Housing & Neighborhood Preservation sa **(757) 385-5836** o HousingMatters@VBgov.com.

VirginiaBeach.gov/HousingMatters

Epektibo ang impormasyong ito mula Abril 1, 2025.



**Housing &
Neighborhood
Preservation**

