

Projet LIMA – Création de la « Deloitte University » à Bailly-Romainvilliers (77)

Maître d’Ouvrage : Deloitte (92)

Dates : 2017 - 2019

Montant des travaux : 50 M€ TTC

Groupement : IRIS conseil titulaire

LE PROJET

Dans le but de former ses collaborateurs dans un espace de qualité, DELOITTE souhaite procéder à l’aménagement de la « Deloitte University ».

Le projet de 14,6 ha situé à Bailly-Romainvilliers comprend des espaces de conférence et d’apprentissage ainsi que des espaces de restauration sur 25 000m². Le projet s’insère dans un parc paysager ainsi qu’un lac de 2 ha.

MISSION D’IRIS CONSEIL

Iris conseil réalise une mission d’Assistance à Maitrise d’Ouvrage en matière de procédures règlementaires

- Réalisation du diagnostic de l’état initial de l’étude d’impact, y compris l’étude faune-flore-habitat, l’étude acoustique, l’étude air ainsi que l’étude trafic ;
- Assistance à maitrise d’ouvrage du volet environnemental pendant la phase de consultation des promoteurs, puis avec le promoteur retenu ;
- Pilotage de la rédaction des dossiers règlementaires (étude d’impact, dossier loi sur l’eau, dossier de défrichement, ...) avec les équipes du promoteur, pilotage des échanges avec les services de l’Etat durant les études et lors des procédures administratives (mémoires en réponses à l’Autorité environnementale, commissaire enquêteur).

