

AVISO DE PRIVACIDAD SOBRE EL USO DE DATOS PERSONALES

HAOSDVAY, S.A.P.I. DE C.V. (HouseDay) es una Sociedad Anónima Promotora de Inversión de Capital Variable, constituida en términos de la Legislación Mexicana vigente, según consta en la escritura número 20,980, de fecha 3 de mayo de 2024, otorgada ante la fe del Licenciado Martín Gilberto Adame López, Notario Interino número 130 del estado de México, con domicilio social en la ciudad de México, con oficinas ubicadas en Avenida Insurgentes Sur 1458, Piso 13, Oficina M, Colonia Actipan, Alcaldía Benito Juárez, C.P. 03230, Ciudad de México.

DATOS PERSONALES QUE SERÁN SOMETIDOS AL TRATAMIENTO BAJO ESTE AVISO

Recabaremos sus datos personales cuando usted nos los proporciona directamente, cuando visita nuestros sitios de Internet o hace uso de nuestras aplicaciones electrónicas, o utilice nuestros servicios, nuestras redes sociales o bien cuando obtenemos información a través de otras fuentes que estén permitidas por la **Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares** (Ley) su Reglamento o las disposiciones legales que le sustituyan.

En forma directa cuando usted nos los proporciona cuando envía sus datos de contacto a través de la página de internet, aplicaciones o cuando quiere ser parte de nuestras plataformas electrónicas o desea trabajar con nosotros ya sea como empleado o como proveedor o cuando la empresa para la cual usted trabaja quiere ser proveedora y usted sea un contacto de dicha empresa.

El Responsable podrá recabar de manera enunciativa más no limitativa la siguiente información:

Datos de identificación: Nombre completo, domicilio, teléfono de casa, celular y/o de trabajo, dirección de correo electrónico (e-mail), lugar y fecha de nacimiento, edad, estado civil, firma, firma electrónica, dirección IP, Registro Federal de Contribuyentes (RFC), Clave Única del Registro de Población (CURP), nombres de familiares, dependientes y beneficiarios, entre otros.

Datos laborales: formación profesional y académica, ocupación, puesto, área, domicilio, teléfono, correo electrónico, referencias laborales, referencias personales y referencias comerciales, entre otros.

Datos patrimoniales: información relacionada con bienes inmuebles que son de su propiedad, cuentas bancarias, información financiera, información sobre su perfil de inversionista, nivel de tolerancia al riesgo, historial crediticio, ingresos y egresos, seguros, afores, fianzas, inversiones permanentes, servicios contratados, entre otras.

Datos personales sensibles: Aquellos datos que afecten a la esfera más íntima de la persona titular, o cuya utilización indebida pueda dar origen a discriminación o conlleve un riesgo grave para esta. De manera enunciativa más no limitativa se consideran sensibles los datos personales que puedan revelar aspectos como origen racial o étnico, estado de

salud presente o futuro, información genética, creencias religiosas, filosóficas y morales, opiniones políticas y preferencia sexual.

FINALIDADES DEL TRATAMIENTO

A. Usuarios y clientes.

Los datos personales que **HouseDay** recaba de usted, en su carácter de Responsable, serán utilizados en distintas finalidades primarias para la celebración de los contratos de prestación de servicios, corretaje, mandatos, contratos de fideicomiso, contratos de garantía, contratación de créditos, como a continuación se detallan:

- Conocer y verificar su identidad, y sus datos.
- Realizar estudios internos sobre hábitos de consumo.
- Cumplir con la legislación aplicable.
- Dar cumplimiento a obligaciones contraídas entre nuestros usuarios, contrapartes, y **HouseDay**
- Dar seguimiento a las obligaciones jurídicas que se deriven o sean accesorias a las relaciones contractuales entre las partes.
- Para ser transferidos a autoridades gubernamentales.
- Realizar estudios estadísticos.
- Fines promocionales, comerciales, publicitarios y de mercadotecnia.
- Para el ejercicio de sus derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición (**ARCO**), y/o la revocación de su consentimiento y/o la limitación en el uso de sus datos personales y sensibles.

En caso de que Usted no esté de acuerdo en que sus datos personales sean utilizados para alguna finalidad distinta a aquellas que sean necesarias para nuestra relación jurídica ni fueron origen de la misma, bastará con dirigir al Titular del Área de Datos Personales del Responsable, al correo señalado en este Aviso, un comunicado en el que de forma libre señale esta negativa para que el Responsable deje de hacer uso de los datos personales para fines que no sean indispensables para nuestra relación jurídica.

Igualmente, **HouseDay** utilizará los datos personales recabados para finalidades secundarias, pero que nos permiten brindar una mejor atención:

1. Evaluar la calidad del servicio prestado.
2. La fijación de imágenes y sonidos a través de cámaras de video vigilancia, para su seguridad y de las personas que laboran con nosotros.

En caso de que el motivo determinante para recabar los datos personales sea el inicio de una relación de negocios entre el titular y **HouseDay**, **no se requerirá el consentimiento expreso de la persona titular, en términos de lo dispuesto por los artículos 9 y 36 de la presente Ley.**

B. CONSEJEROS, EMPLEADOS, COLABORADORES Y PRESTADORES DE SERVICIOS:

Los datos personales que **HouseDay** recaba de usted lo utilizaremos en distintas finalidades primarias:

1. Identificarlo, designarlo, contactarlo y localizarlo, así como registrarlo en bases de datos y expedientes internos y confidenciales.
2. Requerirle el cumplimiento de las obligaciones contraídas por usted.
3. Para inscribirlo y que pueda participar en capacitaciones necesarias para el desarrollo de los eventos del Responsable.
4. Para el desarrollo de la relación de trabajo o de la prestación de servicio y la comunicación necesaria entre usted y el Responsable.
5. Para el cumplimiento de obligaciones fiscales, laborales o de seguridad social tanto del Responsable como del Consejero, empleado, colaborador o prestador de servicios, según sea el caso.
6. Para utilizar su imagen, incluyendo retrato, voz o nombre con motivo de nuestras dinámicas, eventos, promociones, concursos, capacitaciones y para la grabación de testimoniales y videos sean o no promocionales, de uso interno o público, relacionados con el Responsable y los productos y servicios adquiridos.

LIMITACIÓN DEL USO O DIVULGACIÓN DE SUS DATOS PERSONALES

Con objeto de que usted pueda limitar el uso y divulgación de sus Datos Personales únicamente para fines de mercadotecnia, publicidad o prospección comercial, usted puede en cualquier momento optar por limitar el uso o divulgación de sus datos personales o revocar su consentimiento para el tratamiento de datos personales.

Si desea limitar el uso o divulgación de los datos personales que nos ha otorgado, envíe un correo electrónico a la dirección establecida para el Área de Datos Personales dirigido a Alexia Tommasi Fuchs o directamente al teléfono (52) 55.38.81.03.08 y le indicaremos los procedimientos que deberá atender para ejercer su derecho a limitar el uso o divulgación de sus datos personales.

Es importante que sepa que usted en cualquier momento puede ejercer los derechos señalados en este aviso; sin embargo, ciertos datos personales pueden estar exentos de limitación, acceso, rectificación, cancelación u oposición de conformidad con la Ley.

MEDIOS Y PROCEDIMIENTOS PARA EJERCER LOS DERECHOS DE ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN U OPOSICIÓN (DERECHOS ARCO)

Los Clientes y usuarios serán responsables de la exactitud, veracidad, autenticidad y vigencia de sus datos. Los Clientes y usuarios de **HouseDay** tienen el derecho de (i) acceder a los datos personales que les fueron recabados; (ii) rectificar sus datos, en caso de ser estos inexactos o incompletos; (iii) cancelar sus datos cuando a su consideración no son necesarios para alguna de las finalidades señaladas en el presente Aviso de Privacidad y legalmente sea procedente; y (iv) oponerse al tratamiento de dichos datos, en términos de la Ley y las disposiciones aplicables en la materia.

Usted tiene derecho de acceder a sus datos personales, en posesión **HouseDay** y a los detalles del tratamiento de los mismos, así como, a rectificarlos en caso de ser inexactos o incompletos, cancelarlos cuando considere que no se requieren para alguna de las finalidades señaladas en el presente Aviso de Privacidad, estén siendo utilizados para finalidades no consentidas o haya finalizado la relación contractual o de servicio, o bien, oponerse al tratamiento de los mismos para fines específicos. Lo anterior, lo podrá realizar en nuestra Área de Datos Personales a la atención de su titular Alexia Tommasi Fuchs, por

escrito libre. El titular deberá indicar las modificaciones a realizarse y aportar la documentación que sustente su petición. **HouseDay** dará respuesta, en un plazo máximo de 20 días siguientes, a su solicitud por escrito, acompañándola con los documentos que sean necesarios, mediante copias simples y/o por medios digitales y/o por medios ópticos.

Asimismo, Usted tendrá un plazo de 5 días hábiles para manifestar su negativa con relación al tratamiento de sus datos respecto de las finalidades que considere no son necesarias para los fines señalados en el presente Aviso de Privacidad o respecto de la relación jurídica entre usted y el Responsable, cuando el presente Aviso de Privacidad no se haga de su conocimiento de manera directa o personal.

El mecanismo que se ha implementado para el ejercicio de dichos derechos le será informado a través del correo electrónico que usted ponga a nuestra disposición para ello.

Para mayor información, favor de comunicarse con el Titular del Área de Datos Personales en el teléfono y/o correo electrónico indicados al principio del presente Aviso de Privacidad.

MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD

Nos reservamos el derecho de efectuar en cualquier momento modificaciones o actualizaciones al presente Aviso de Privacidad, para la atención de modificaciones a las disposiciones legales vigentes, políticas internas o nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de nuestros servicios.

Estas modificaciones estarán disponibles al público a través de alguno de los siguientes medios: página de Internet www.houseday.mx; y/o podríamos notificarla al último correo electrónico que nos haya proporcionado. Lo anterior, en un plazo no mayor a 15 días hábiles a partir de la modificación o actualización correspondiente.

El aviso integral lo podrán consultar en www.houseday.mx

En el caso de usuarios que se registran en la plataforma, y que no suscribirán de manera física este documento, el registro en el portal de **HouseDay**, implicará su consentimiento pleno, así como la aceptación de los derechos y obligaciones establecidos en el presente Aviso de Privacidad.

De conformidad con lo que establece la Ley requerimos de su consentimiento expreso para el tratamiento de sus datos personales sensibles y/o patrimoniales, por lo que le solicitamos indique si acepta o no el tratamiento:

FECHA DE EMISIÓN:

1º de abril de 2025.

(NOMBRE DEL TITULAR DE LOS DATOS PERSONALES):

FIRMA