



PARECER TÉCNICO

1. REFERÊNCIA

Concorrência nº 00009/2026

Processo Administrativo nº 1892/2026

2. ASSUNTO

Análise técnica da documentação de qualificação técnica apresentada pela empresa R&D Construção, Comércio e Serviços LTDA.

3. ANÁLISE

Após análise da documentação técnica apresentada pela empresa **R&D Construção, Comércio e Serviços LTDA**, verifica-se que as exigências estabelecidas no item **11.4.5** do Edital.

Sub-item **b.1** do referido Edital exige a comprovação de aptidão técnica mediante apresentação de **Certidão de Acervo Técnico (CAT)**, devidamente registrada no CREA, que comprove a execução anterior de obra contemplando estrutura metálica e cobertura em telhas cerâmicas, considerada parcela de maior relevância técnica da obra, com área mínima correspondente a 50% ou superior à área total da cobertura estimada no projeto de construção do CRAS, ou seja, área de **262,85 m²** ou superior. E superestrutura em concreto armado e montagem e desmontagem de fôrma de laje nervurada com cubeta e assoalho em chapa de madeira compensada resinada, considerada parcela de maior relevância técnica da obra, com área mínima correspondente a 50% ou superior à área total das fôrmas da laje estimada no projeto de construção do CRAS, ou seja, área de **174,83 m²** ou superior.

Ressalta-se que tal exigência refere-se à **qualificação técnico-profissional**, consistindo na comprovação de que os profissionais responsáveis técnicos integrantes do quadro da empresa licitante possuem experiência anterior na execução de serviços com características compatíveis com o objeto da licitação.

Da documentação apresentada, verifica-se que o engenheiro civil **CARLOS ALBERTO SOBREIRA**, CREA-ES nº RJ-039238/D, e **MATEUS COELHO QUINTINO**, CREA-ES nº ES-0046670/D, integram o quadro técnico da empresa licitante.

4. DA COMPROVAÇÃO DAS PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA

A documentação técnica apresentada comprova plenamente a execução de serviços e obras de características semelhantes às exigidas no Edital, especialmente quanto às parcelas de maior relevância.

Engenheiro Civil CARLOS ALBERTO SOBREIRA

CAT nº 2890/2026



Item 7.4: Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal incl. cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra) - 175,22 m².

CAT nº 001382/2019

Item 3.1.6: Serviço para execução de içamento, reforma e adequação da cobertura do prédio dos cursos superiores do campus de Alegre (remoção do policarbonato, içamento da estrutura, travamento da estrutura tipo shed sobre perfis nas esperas de aço, fornecimento e instalação de calhas metálicas, fornecimento e montagem de telhas termoacústicas tipo sanduíche, núcleo formado com espuma rígida de poliuretano (PUR) e revestimentos externos e internos em telhas galvalume trapezoidal, múltiplas dobras 0,50 mm, fornecimento e aplicação de manta asfáltica, fornecimento e montagem de rufos) - 804,24 m².

CAT nº 000344/2014

Item 11.2.3: Estrutura de aço para cobertura em arco, espaçamento entre arco 4 m, para cobertura de telha de policarbonato - 74,82 m².

CAT nº 001674/2013

Item 4.2: Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Alegre, posto obra) (área de projeção horizontal; incl. 35%) - 432,63 m².

CAT nº 000385/2017

Item 6.2: Cobertura em telha cerâmica tipo francesa ou marselha, excluindo madeiramento - 264,48 m².

CAT nº 000341/2014

Item 2.8.1: Estrutura metálica para cobertura de quadra poliesportiva, coberta constituída por perfis formados a frio, aço estrutural ASTM A-570 G33 (terças), ASTM A-36 (demais perfis), com sistema de tratamento e pintura conforme descrito em notas da planilha - 8.955,58 kg.

Obs.: Embora o item da CAT represente atividade similar à exigida, não comprova o quantitativo mínimo previsto no item 11.4.5 do edital, pois a medição foi realizada em unidade distinta da exigida (m²).

CAT nº 1273/2021

Item 7.02: Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical - 546,97 m².

CAT nº 001866/2013



Este acervo não demonstra itens que comprovem experiência adicional compatível com o objeto licitado de acordo com os termos do item 11.4.5.5 do Edital.

Engenheiro Civil MATEUS COELHO QUINTINO

CAT nº 4963/2025

Este acervo não demonstra itens que comprovem experiência adicional compatível com o objeto licitado de acordo com os termos do item 11.4.5.5 do Edital.

Da análise das Certidões de Acervo Técnico apresentadas, verifica-se que a licitante comprovou a execução de estrutura metálica e cobertura em telhas cerâmicas, atendendo aos quantitativos mínimos exigidos no item 11.4.5 do edital. Quanto à superestrutura em concreto armado, foram identificados serviços correspondentes, porém, em relação à montagem e desmontagem de fôrma de laje nervurada com cubeta e assoalho em chapa de madeira compensada resinada, não foram identificados nas CATs apresentadas itens que comprovem sua execução ou serviços equivalentes. Dessa forma, a documentação técnica apresentada não comprova integralmente o atendimento ao item 11.4.5.

5. CONCLUSÃO

Diante da análise realizada, conclui-se que a empresa **R&D Construção, Comércio e Serviços LTDA não atende a todas exigências de qualificação técnico-profissional previstas no item 11.4.5 do Edital**, tendo comprovado, por meio de CAT devidamente registrada no CREA, a experiência do seu responsável técnico em serviços compatíveis com o objeto licitado.

Venda Nova do Imigrante, 17 de julho de 2026.

GUSTAVO ROSA
RIBEIRO:150097657
13

Assinado de forma digital por
GUSTAVO ROSA
RIBEIRO:15009765713
Dados: 2026.07.17 16:35:58
+03'00'

Gustavo Rosa Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA-ES 48.901/D

